

Flächenübersicht

Stand 08/2026

Es sind auch weitere Flächenkombinationen denkbar
Die angegebene Gesamtfläche wurde nach der Richtlinie der Mietfläche für gewerblichen Raum (MFG) berechnet und setzt sich aus exklusiver und gemeinschaftlicher Fläche zusammen. Bei den Flächenangaben handelt es sich um ca.-Angaben.

Nutzung	Einheit	Fläche (ca.)	NKM / m²	Besonderheiten	Verfügbar ab:
Büro/Gewerbe	BT I 2. OG	330 m²	14,00 €	Altbau	Ab sofort
Büro/Gewerbe	BT I & II, 1. OG	551 m²	10,00 €	befristet bis 31.07.2030 & bezugsfertig	Ab sofort
Büro/Gewerbe	BT II, 3. OG	262 m²	14,00 €	Altbau	Nach Vereinbarung
Büro/Gewerbe	BT III, EG	122 m²	14,00 €	Altbau	Nach Vereinbarung
Büro/Gewerbe	BT III & IV West, EG	617 m²	14,00 €	Altbau	Nach Vereinbarung
Büro/Gewerbe	BT III & IV West, EG	878 m²	14,00 €	Altbau	Nach Vereinbarung
Büro/Gewerbe	BT III, 2. OG	498 m²	12,00 €	befristet bis 31.07.2033	Nach Vereinbarung
Büro/Gewerbe	BT IV Ost, 1. OG	422 m²	14,00 €	Ausblick Innenhof	Ab sofort
Büro/Gewerbe	BT IV Ost, 3. OG	357 m²	14,00 €	Ausblick Parkseite	Nach Vereinbarung
Büro/Gewerbe	BT IV Ost, 3. OG	422 m²	14,00 €	Ausblick Parkseite	Nach Vereinbarung
Büro/Gewerbe	BT IV Ost gesamt	779 m²	14,00 €	Ausblick Innenhof	Nach Vereinbarung
Büro/Gewerbe	BT V Ost, EG	236 m²	13,00 €	Ausblick Parkseite & Innenhof Befahrbarkeit mit einem Pkw	Nach Vereinbarung